

TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG  
KHOA LUẬT

**ĐỀ THI, ĐÁP ÁN/RUBRIC VÀ THANG ĐIỂM**  
**THI KẾT THÚC HỌC PHẦN**  
**Học kỳ 3, năm học 2023-2024**

**I. Thông tin chung**

Tên học phần:	<b>Những vấn đề chung về Luật Dân sự, tài sản và quyền thừa kế</b>		
Mã học phần:	71LAWS40463	Số tin chỉ:	3
Mã nhóm lớp học phần:	232_71LAWS40463_1,2,3		
Hình thức thi: <b>Tự luận</b>	Thời gian làm bài:	<b>75</b>	phút
<i>Thí sinh được tham khảo tài liệu:</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Có <i>Chỉ sử dụng tài liệu giấy</i>	<input type="checkbox"/> Không	

**Cách thức nộp bài:**

SV gõ trực tiếp trên khung trả lời của hệ thống thi.

**ĐỀ 01**

**II. Các yêu cầu của đề thi nhằm đáp ứng CLO**

*(Phần này phải phối hợp với thông tin từ đề cương chi tiết của học phần)*

Ký hiệu CLO	Nội dung CLO	Hình thức đánh giá	Trọng số CLO trong thành phần đánh giá (%)	Câu hỏi thi số	Điểm số tối đa	Lấy dữ liệu đo lường mức đạt PLO/PI
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
<b>CLO1</b>	Vận dụng kiến thức pháp luật về những vấn đề chung của Luật Dân sự, tài sản và quyền thừa kế để giải quyết các vấn đề pháp lý phát sinh trong công việc.	Tự luận	60	1-6	Mỗi câu 1 điểm	PI 2.2,A
<b>CLO3</b>	Lựa chọn đúng các văn bản pháp luật và quy phạm pháp luật để áp dụng trong các tình huống pháp lý về Dân sự.	Tự luận	40	7 8	1.5 2.5	PI 6.2

### III. Nội dung câu hỏi thi

**Câu 1: Nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (1.0 điểm)**

Người có quyền hưởng dụng có quyền để lại quyền đó cho người thừa kế của mình.

**Câu 2: Nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (1.0 điểm)**

Cha, mẹ là người giám hộ cho con chưa thành niên.

**Câu 3: Nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (1.0 điểm)**

B (25 tuổi) nghiện cờ bạc, thường xuyên bán tài sản của gia đình nên cha của B đã yêu cầu Tòa án có thẩm quyền ra quyết định tuyên bố B là người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự.

**Câu 4: Nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (1.0 điểm)**

Quyền sử dụng đất là quyền tài sản.

**Câu 5: Nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (1.0 điểm)**

Thời hiệu có thể được thỏa thuận kéo dài hoặc rút ngắn, nếu được Tòa án chấp nhận.

**Câu 6: Nhận định sau đây đúng hay sai? Giải thích. Nêu cơ sở pháp lý? (1.0 điểm)**

Đất đai là tài sản thuộc sở hữu của Nhà nước.

**Câu 7: Bài tập tình huống (02 điểm)**

A bỏ nhà biệt xứ nay đã 7 năm không có tin tức gì. Qua nhiều lần làm thủ tục thông báo tìm kiếm nhưng cơ quan có thẩm quyền vẫn không có tin tức xác thực là A còn sống hay đã chết. Biết rằng A có vợ là B và 2 người con C, D (đều đã thành niên, có khả năng lao động). Gia đình của A đã yêu cầu Tòa án tuyên bố A chết để chia di sản.

Sau khi A bị Tòa án tuyên bố chết, C biết được tin tức xác thực A còn sống nhưng không nói vì muốn hưởng di sản. Khi A trở về và có yêu cầu những người thừa kế phải trả lại tài sản thì giải quyết như thế nào? Nêu rõ cơ sở pháp lý?

**Câu 8: Bài tập tình huống (2.5 điểm)**

G và S là vợ chồng, họ có 03 người con chung là P (28 tuổi, năng lực hành vi dân sự đầy đủ), H (20 tuổi, năng lực hành vi dân sự đầy đủ) và Q (17 tuổi). Vợ chồng G – S không hạnh phúc nên quyết định ly thân vào tháng 03/2022. Biết rằng: hai vợ chồng có khối tài sản chung trị giá 5 tỷ đồng, nợ chung Ngân hàng 500 triệu đồng; G có mẹ là bà B còn sống; P kết hôn với L và sinh được 02 bé là A (6 tuổi) và T (4 tuổi).

Ngày 5/4/2023, G lập di chúc hợp pháp để lại cho D (bạn gái) toàn bộ tài sản của mình. Ngày 5/10/2023, G chết.

**Yêu cầu: Chia di sản thừa kế của G trong trường hợp này? Nêu rõ cơ sở pháp lý?**

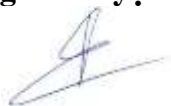
**ĐÁP ÁP VÀ THANG ĐIỂM**

<b>Phần câu hỏi</b>	<b>Nội dung đáp án</b>	<b>Thang điểm</b>	<b>Ghi chú</b>
<b>Tự luận</b>			
Câu 1.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Người có quyền hưởng dụng không được để lại thừa kế do thời hạn hưởng dụng tối đa đến hết cuộc đời của người hưởng dụng đầu tiên (người hưởng dụng là cá nhân). (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 1 Điều 260 BLDS 2015 (0.25 điểm).</p>	1.0	
Câu 2.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Cha, mẹ là người đại diện theo pháp luật của con chưa thành niên. Người đại diện và người giám hộ là hai khái niệm khác nhau. (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 1, Điều 136 BLDS 2015. (0.25 điểm)</p>	1.0	
Câu 3.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Phải là người nghiện ma túy, nghiện các chất kích thích khác dẫn đến phá sản tài sản của gia đình thì theo yêu cầu của người có quyền, lợi ích liên quan hoặc của cơ quan, tổ chức hữu quan, Tòa án có thể ra quyết định tuyên bố người này là người bị hạn chế năng lực hành vi dân sự. (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 1, Điều 24 BLDS 2015 (0.25 điểm)</p>	1.0	
Câu 4.	<p>Nhận định đúng. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Quyền tài sản là quyền trị giá được bằng tiền, bao gồm quyền tài sản đối với đối tượng quyền sở hữu trí tuệ, quyền sử dụng đất và các quyền tài sản khác. (0.5 điểm)</p>	1.0	

	Cơ sở pháp lý: Điều 115 BLDS 2015 (0.25 điểm)		
Câu 5.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Thời hiệu là thời hạn do luật quy định mà khi kết thúc thời hạn đó thì phát sinh hậu quả pháp lý đối với chủ thể theo điều kiện do luật quy định. Thời hiệu không thể do các bên thỏa thuận và Tòa án cũng không thể quyết định. (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Khoản 1 Điều 149 BLDS 2015.(0.25 điểm)</p>	1.0	
Câu 6.	<p>Nhận định sai. (0.25 điểm)</p> <p>Vì: Đất đai thuộc sở hữu toàn dân do Nhà nước đại diện chủ sở hữu và thống nhất quản lý. (0.5 điểm)</p> <p>Cơ sở pháp lý: Điều 197 BLDS 2015. (0.25 điểm)</p>	1.0	
Câu 7.	<p>Khi A trở về và có yêu cầu trả lại tài sản cho A sẽ được giải quyết như sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- B, D phải trả lại cho A các tài sản đã nhận thừa kế hoặc giá trị tài sản hiện còn. (0.5 điểm)</li> <li>- C phải trả lại cho A toàn bộ tài sản đã nhận, kể cả hoa lợi, lợi tức có được từ tài sản; nếu gây thiệt hại thì phải bồi thường. (0.5 điểm)</li> <li>- Cơ sở pháp lý: Khoản 3, Điều 73 BLDS 2015 (0.5 điểm)</li> </ul>	1.5	
Câu 8.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- G chết di sản của G là: (5 tỷ đồng/ 2) – 250 triệu = 2 tỷ 250 triệu đồng (0.5 điểm)</li> <li>- Giả sử G chết không có di chúc thì di sản của G được chia thừa kế theo pháp luật (điểm a khoản 1 Điều 651 BLDS 2015):</li> </ul> <p>1 suất của một người thừa kế theo pháp luật là:</p>	2.5	

	<p>2 tỷ 250 triệu đồng : 5 (S,P,H,Q,B ) = 450 triệu đồng (0.5 điểm)</p> <p>- Vậy 2/3 của 1 suất là 300 triệu đồng (0.25 điểm)</p> <p>- Theo quy định tại Điều 644 BLDS 2015 thì S, P, Q là những người thuộc diện hưởng thừa kế không phụ thuộc nội dung của di chúc: S = P = Q = 300 triệu (0.5 điểm)</p> <p>- Vậy D được hưởng: 2 tỷ 250 triệu đồng – (300 triệu đồng x 3) = 1 tỷ 350 triệu đồng (0.5 điểm)</p> <p><b>Kết quả:</b></p> <p>- Sau khi G chết: S = P = Q = 300 triệu đồng; D = 1 tỷ 350 triệu đồng (0.25 điểm)</p>		
	<b>Điểm tổng</b>	<b>10.0</b>	

**Người duyệt đề**



**Đinh Lê Oanh**

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 6 năm 2024*

**Giảng viên ra đề**



**Đinh Lê Oanh**