

TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG  
KHOA LUẬT

**ĐỀ THI KẾT THÚC HỌC PHẦN**  
**Học kỳ 2, năm học 2023 - 2024**

Mã học phần: DLU0220

Tên học phần: Kỹ năng nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự

Mã nhóm lớp học phần: 232\_DLU0220\_01,02

Thời gian làm bài (phút/ngày): 75 phút

Hình thức thi: **Tự luận**

SV được tham khảo tài liệu **IN GIẤY**: Có

Không

**Cách thức nộp bài phần tự luận (Giảng viên ghi rõ yêu cầu):**

- SV gõ trực tiếp trên khung trả lời của hệ thống thi.

**ĐỀ THI 03**

Câu 1 (2.0 điểm)

Anh (Chị) hãy cho biết Thẩm phán, Hội thẩm nhân dân phải từ chối tiến hành tố tụng hoặc bị thay đổi trong những trường hợp nào?

Câu 2 (3.0 điểm)

Tháng 10/2012, anh Ánh cho anh Bá cùng ở gần nhà nhau tại Quận X, thành phố H vay 200 triệu đồng, thời hạn trả nợ là tháng 12/2012, việc vay tiền có lập thành văn bản. Tháng 11.2012, anh Ánh cho anh Bá thuê một xe bốn chỗ để đi lại và thời hạn trả xe vào tháng 02/2013. Dù đã hết hạn trả nợ và trả xe đã lâu nhưng anh Bá vẫn không thực hiện nghĩa vụ nên anh Ánh đã khởi kiện anh B ra Tòa án với hai yêu cầu: Anh Bá phải trả nợ gốc, tiền lãi theo hợp đồng vay tiền và trả lại xe cho anh Ánh. Tòa án đã thụ lý và giải quyết cả hai yêu cầu của anh A trong cùng một vụ án.

Anh (Chị) hãy trả lời các câu hỏi sau:

1. Tòa án nào có thẩm quyền thụ lý giải quyết vụ án này? nêu cơ sở pháp lý?
2. Theo qui định Bộ luật TTDS 2015, Tòa án thụ lý giải quyết cả hai yêu cầu của anh A trong cùng một vụ án như vậy là đúng hay sai? Tại sao?

Câu 3 (5.0 điểm)

**Thực hiện kỹ năng nghiên cứu hồ sơ vụ án thông qua tình huống pháp lý sau đây:**

Bà Kim và ông Minh kết hôn năm 2000. Tháng 6 năm 2010, ông Minh ký hợp đồng nhận chuyển nhượng lô đất diện tích 110 m<sup>2</sup> của anh Phương tại số 27 T.N.D, thành phố N, tỉnh K. Bà Kim và ông Minh xây dựng một căn nhà cấp 4 trên lô đất này và chuyển gia đình

về ở tại đây. Nhà đất này đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đứng tên ông Minh.

Ngày 19/4/2015, Chi nhánh ngân hàng Sacombank tỉnh K. ký hợp đồng tín dụng cho Công ty TNHH Đỗ Gia, trụ sở tại 100 H.V, thành phố N., tỉnh K. vay số tiền là X đồng, thời hạn vay là 3 năm. Tài sản bảo đảm là nhà đất tọa lạc tại 27 T.N.D., thành phố N. đứng tên sở hữu của ông Minh theo hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2009/HĐTC ngày 17/4/2013. Hợp đồng thế chấp được ký giữa Giám đốc chi nhánh Ngân hàng Sacombank tỉnh K. và ông Minh, đã được công chứng và đăng ký giao dịch đảm bảo.

Do Công ty Đỗ Gia vi phạm nghĩa vụ thanh toán của hợp đồng, ngày 03/12/2018, ngân hàng đã khởi kiện yêu cầu Công ty Đỗ Gia thanh toán số tiền cả gốc và lãi là X + Y đồng (Số liệu tiền nợ gốc và tiền lãi đã được bên cho vay và bên vay thống nhất). Nếu Công ty Đỗ Gia không thanh toán được các khoản tiền nêu trên thì Ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự kê biên phát mãi tài sản bảo đảm là nhà đất tọa lạc tại 27 T.N.D, thành phố N. để thu hồi nợ gốc và nợ lãi. Bà Kim không đồng ý với yêu cầu của nguyên đơn, vì lý do bà không biết việc ông Minh dùng nhà đất số 27 T.N.D, thành phố N. bảo lãnh cho Công ty Đỗ Gia vay tiền.

**1. Anh/Chị hãy cho biết các mối quan hệ pháp luật tranh chấp trong vụ án này?**

**2. Anh/Chị hãy cho biết tư cách tham gia tố tụng của các đương sự? Căn cứ?**

3. Sau khi hòa giải không thành, Tòa án đã có quyết định đưa vụ án ra xét xử sơ thẩm. Tại phiên tòa, người bảo vệ quyền lợi hợp pháp của nguyên đơn vắng mặt không có lý do. **Theo Anh/Chị, trong trường hợp này Tòa án phải hoãn phiên tòa hay vẫn tiến hành xét xử bình thường? Tại sao?**

**4. Anh/Chị cho biết Tòa án có thẩm quyền thụ lý trong vụ án này?**

**5. Bản án sơ thẩm tuyên phần tính lãi suất: “Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành cho đến khi thi hành án xong, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất cơ bản do Ngân hàng Nhà nước quy định tương ứng với thời gian chưa thi hành án”. Không đồng ý với nội dung này trong Bản án sơ thẩm bà Kim kháng cáo lên Tòa án cấp phúc thẩm. **Nếu là thẩm phán được phân công giải quyết vụ án ở cấp phúc thẩm. Anh (chị) hãy nhận xét nội dung trên của bản án sơ thẩm?****

*Ngày biên soạn: 19/04/2024*

**Giảng viên biên soạn đề thi: TS. Đào Nguyễn Hương Duyên**

*Ngày kiểm duyệt: 20/04/2024*

**Trưởng (Phó) Khoa/Bộ môn kiểm duyệt đề thi: ThS. Đinh Lê Oanh**