

SÁNG TÁC KIẾN TRÚC NHỎ NHÀ TRIỂN LÃM NHIẾP ẢNH

1. MỤC TIÊU:

- Bài tập cơ sở kiến trúc 4 là bài tập sáng tác đầu tiên của sinh viên với đề tài là công trình kiến trúc quy mô nhỏ, công năng đơn giản ứng dụng các kiến thức về bố cục tạo hình, nguyên lý thiết kế và cấu tạo kiến trúc.
- Sinh viên bắt đầu làm quen với việc tham khảo tài liệu và tìm kiếm ý tưởng thiết kế cho một công trình kiến trúc nhỏ, bước đầu áp dụng được trình tự thiết kế một công trình kiến trúc: phân tích hiện trạng, tham khảo tài liệu và tìm kiếm ý tưởng, hình thành ý tưởng, phác thảo bản vẽ, làm mô hình, trình bày và thể hiện bản vẽ theo đúng quy cách kỹ thuật và làm nổi bật được ý tưởng thiết kế thông qua sắp xếp bố cục và diễn họa kiến trúc.
- Sinh viên tìm hiểu về kích thước của các thiết bị, vật dụng, các kích thước về nhân trắc học để sắp xếp, bố cục các trang thiết bị nội thất phù hợp với từng không gian chức năng, phù hợp với công năng và yêu cầu sử dụng, tổ chức dây chuyền công năng hợp lý phù hợp với từng thể loại công trình, tổ hợp khối, sử dụng màu sắc và vật liệu phù hợp với thể loại công trình và đối tượng sử dụng công trình đó.

2. NỘI DUNG THIẾT KẾ:

2.1. Vị trí và quy mô công trình:

- Vị trí khu đất: Khu đất nằm ở Công viên bờ sông Sài Gòn phía Thủ Thiêm, thuộc bán đảo Thủ Thiêm, Thành Phố Thủ Đức với diện tích ~350m² nằm ngay ngã ba nút giao Đường N12 (Lộ giới 26,6m) và Đường D5 (Lộ giới 26,6m) (*Xem phụ lục đính kèm*)
- Mật độ xây dựng $\leq 45\%$
- Quy mô: 1 tầng (có thể làm tầng lửng)
- Chiều cao tối đa 9m (giới hạn tính cho đỉnh mái)
- Khoảng lùi công trình: 4m (ở trục đường N12) và 3m (ở trục đường D5)
- Công trình là thể loại kiến trúc nhỏ với mô hình triển lãm đơn giản, là nơi triển lãm về chủ đề nhiếp ảnh và các hoạt động xoay quanh nhiếp ảnh như: **triển lãm tác phẩm nhiếp ảnh, triển lãm máy ảnh và dụng cụ chụp ảnh**. Đồ án này đòi hỏi SV phải thiết kế phù hợp với đối tượng thu hút chính là giới trẻ nói riêng và những người yêu thích nhiếp ảnh và nghệ thuật nói chung. Vì vậy, không gian triển lãm và vật dụng nội thất cần được bố trí hợp lý và có tính sáng tạo để tạo hứng thú cho các du khách khi đến đây.

2.2. Nhiệm vụ thiết kế:

2.2.1. Không gian trong nhà:

STT	Nhiệm vụ thiết kế	Diện tích
1	Khu vực tiền sảnh	4 m ²
2	Kho lưu trữ	9 m ²

3	Văn phòng quản lý	10 m ²
4	Khu vực triển lãm nhiếp ảnh (ảnh + máy ảnh)	70 – 100 m ²
5	WC (sử dụng cho cả người lớn lẫn trẻ em)	SV tự đề xuất

2.2.2. Không gian ngoài nhà:

STT	Nhiệm vụ thiết kế	Diện tích
1	Khu vực giao lưu ngoài trời	SV tự đề xuất
2	Cảnh quan xung quanh	SV tự đề xuất
3	Khu vực để xe máy	SV tự đề xuất
4	Khu vực để xe ô tô	SV tự đề xuất

Lưu ý: SV có thể tự đề xuất thêm không gian cho phù hợp với tính chất và quy mô của công trình dưới sự hướng dẫn của GVHD. Diện tích các không gian có thể chênh lệch \pm (10% - 20%) diện tích đề bài cho.

3. YÊU CẦU THỰC HIỆN ĐỒ ÁN:

Bài tập cơ sở kiến trúc 4 được thực hiện trong 6 tuần, 12 buổi (1 buổi giảng đề + 11 buổi sửa bài tại họa thất) gồm 2 giai đoạn:

3.1. Giai đoạn 1: Khảo sát hiện trạng và tìm ý, tìm hiểu kích thước vật dụng và kích thước nhân trắc học

Thời lượng: 3 buổi sửa bài.

Sinh viên làm bài nhóm (nhóm 2-3 sinh viên).

Nội dung nghiên cứu đề tài gồm:

- Khảo sát khu đất, phân tích hiện trạng: giao thông, cảnh quan, hướng nắng, hướng gió, công trình và các yếu tố lân cận, hướng quan sát, → Tất cả những yếu tố ảnh hưởng trực tiếp đến thiết kế công trình và hình ảnh hiện trạng kèm theo.
- Các chỉ tiêu kỹ thuật cần thiết theo quy chuẩn xây dựng (Mật độ xây dựng, khoảng lùi công trình, chỉ giới xây dựng, chỉ giới đường đỏ, ...)
- Các thông số kích thước vật dụng và kích thước nhân trắc học.
- Dây chuyền công năng tham khảo
- Phân khu chức năng trên khu đất, giao thông đối nội và đối ngoại.
- Các tài liệu tham khảo có liên quan.
- Phác thảo ý tưởng (Bản vẽ hoặc mô hình) tỉ lệ 1/100.

Kết thúc giai đoạn 1, sinh viên nộp bài vào đầu giờ buổi sửa bài thứ 4. Hình thức nộp: SV thể hiện tất cả các yêu cầu của giai đoạn 1 trên **n khổ giấy A2 (hình thức trình bày do GVHD quy định)**.

3.1. Giai đoạn 2: Hoàn thiện đồ án thiết kế

Thời lượng: 8 buổi sửa bài

Sinh viên làm bài cá nhân, tiếp tục phát triển ý từ giai đoạn 1 và hoàn thiện đồ án.

Bài nộp giai đoạn 2 gồm:

Bản vẽ được thể hiện trên n khổ giấy A1 bao gồm các thành phần sau:

- Họa đồ vị trí khu đất SV đề xuất tỉ lệ phù hợp với bản vẽ
- Mặt bằng tổng thể TL 1/400 – 1/200
- Mặt bằng trệt TL 1/100
- Mặt đứng chính TL 1/100
- Mặt cắt TL 1/100

- Mặt bên TL 1/100 – 1/200
- Phối cảnh (*Bắt buộc*)
- Mô hình là thành phần khuyến khích, không bắt buộc

Lưu ý: Nếu tỉ lệ các thành phần bản vẽ chưa phù hợp với bố cục trên khổ A1, SV có thể đề xuất tỉ lệ phù hợp dưới sự hướng dẫn và cho phép của GVHD.

4. TIÊU CHÍ ĐÁNH GIÁ:

4.1. Đánh giá giai đoạn 1: 30%

4.2. Đánh giá giai đoạn 2: 70%

Bài nộp giai đoạn 2 được đánh giá theo thang điểm 10:

- Công trình được phân chia không gian chức năng rõ ràng, giao thông không chồng chéo 3 điểm
- Hình khối thiết kế mang tính thẩm mỹ, sáng tạo, phù hợp với chức năng công trình và cảnh quan xung quanh 4 điểm
- Bản vẽ thể hiện nghiêm túc, đúng quy cách kỹ thuật, bố cục hài hòa, diễn họa đẹp và phù hợp bối cảnh thực tế 3 điểm
- Mô hình (*Không bắt buộc*)

Tỷ trọng đánh giá

STT	Thành phần	Trọng số (%)	Ghi chú
1	Giai đoạn 1	30	
2	Giai đoạn 2	70	
	Tổng	100	

5. LỊCH TRÌNH THỰC HIỆN:

- Giảng đề tại Hội trường Tầng 10, Cơ sở 1: **15g30 Thứ 4 ngày 13/03/2024.**
- Sửa bài: từ **18/03/2024 đến 04/05/2024.**

Giảng đề (1 buổi)	Giai đoạn 1 (4 buổi)	Giai đoạn 2 (7 buổi)			Thời gian nộp bài
15g30 Thứ Tư ngày 13/03/2024 Tại Hội trường Tầng 10, Cơ sở 1	18/03/2024 – 04/05/2024				SV lên bài tại nhà và Nộp bài tập trung tại Hội thất Tầng 3, lúc 13g30- 14g00 Thứ 2, ngày 06/05/2024
	18/03/2024- 30/03/2024	01/4 đến 14/04/2024	15 đến 20/4/2024 Sinh viên nghỉ 1 tuần thi tập trung	21/4 đến 4/5/2024	

6. LƯU Ý:

- Bài tập cơ sở kiến trúc 4 **chỉ thực hiện 1 lần duy nhất, không nộp lần 2.**
- Sau buổi chấm bài tập trung, SV chụp hình bà đồ án và nộp file đồ án (định dạng .JPEG hoặc .PDF), nếu có nhiều file thì đặt tên file theo số bản vẽ, tất cả các file lưu vào 01 thư mục, đặt tên thư mục theo cú pháp: **MSSV – Họ và ten SV – Lop** (viết không dấu), sau đó nén lại và nộp lên đường link: “**online.vlu.edu.vn**” của Trung tâm khảo thí tại mục “**Lịch thi**” từ **18g30 ngày 06/05/2024 đến trước 18g30 ngày 08/05/2024**, SV không nộp file thì được xem là vắng thi và không được nhập điểm.

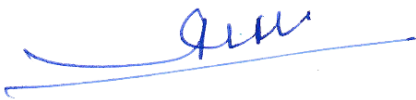
- Sinh viên lưu ý Điểm đồ án chuyên ngành được xác định là ĐẠT khi có điểm trung bình từ 5.0 trở lên.
- **Đồ án bị loại khi:**
 - o Sinh viên không tham dự buổi giảng đề, nếu có lý do phải làm đơn xin phép trước ngày diễn ra buổi giảng đề.
 - o Sinh viên vắng **trên 20%** số buổi sửa bài hoặc GV hướng dẫn đánh giá quá trình sửa bài không đạt chất lượng.
 - o Không thực hiện giai đoạn 1 hoặc điểm giai đoạn 1 không đạt (<5 điểm).
 - o Sao chép bài mẫu có sẵn.
- **Đồ án bị trừ điểm khi:**
 - o Bài nộp trễ từ 14h01 đến 14h30 sẽ bị trừ 1 điểm, từ 14h35 đến 15h00 bị trừ 2 điểm và nộp sau 15h00 xem như bỏ bài (VT) và không giải quyết bất kì mọi thắc mắc sau thời gian trên.
 - o Thể hiện không đủ thành phần theo yêu cầu đề bài, không đúng tỉ lệ, các hình chiếu không khớp và sai quy cách thể hiện bản vẽ kỹ thuật.

Tp. HCM, ngày 06 tháng 03 năm 2024

P. Trưởng Khoa

P. Trưởng BM TKKT

Giảng viên soạn đề



TS.KTS. Trần Anh Tuấn



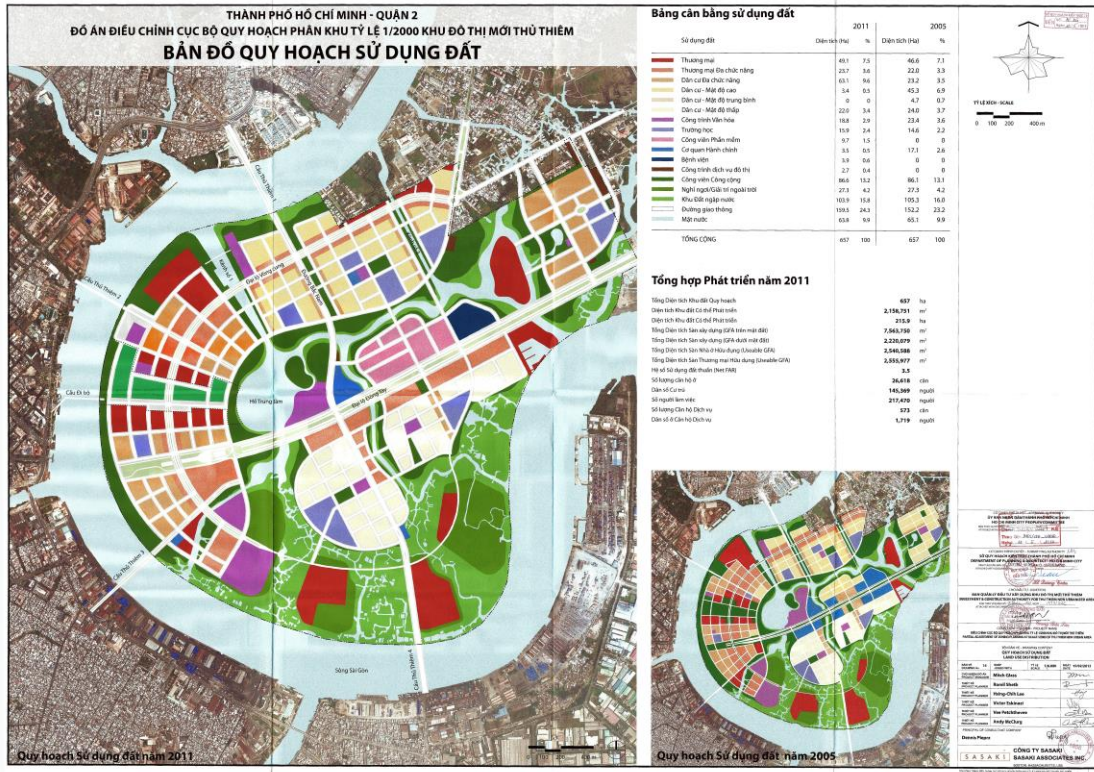
ThS.KTS. Châu Mỹ Anh

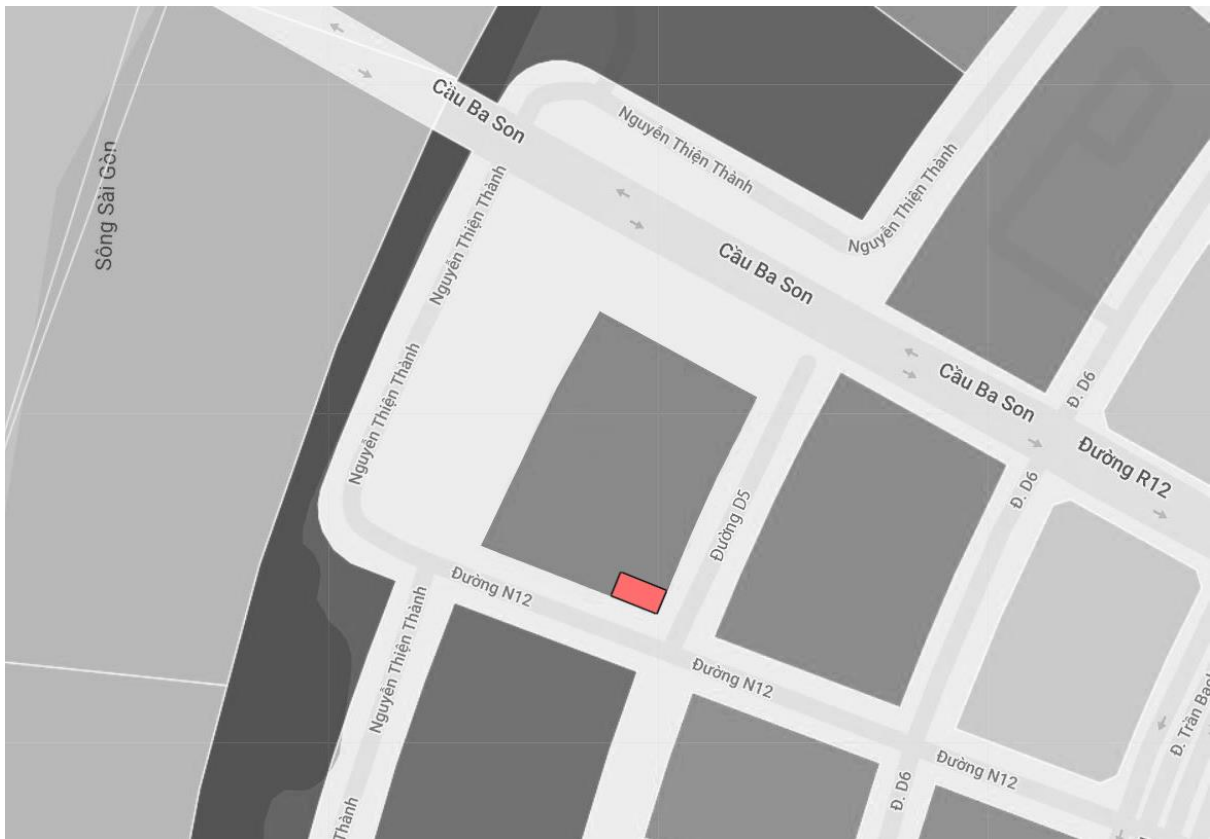


ThS.KTS. Phạm Tiên Sinh

PHỤ LỤC VỊ TRÍ KHU ĐẤT

Khu đất nằm ở Công viên bờ sông Sài Gòn phía Thủ Thiêm, thuộc bán đảo Thủ Thiêm, Thành Phố Thủ Đức với diện tích ~350m² nằm ngay ngã ba nút giao Đường N12 (Lộ giới 26,6m) và Đường D5 (Lộ giới 26,6m).







HÌNH ẢNH THAM KHẢO Ý TƯỞNG

