

TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG  
KHOA LUẬT

**ĐỀ THI KẾT THÚC HỌC PHẦN**  
**Học kỳ 1, năm học 2023 - 2024**

Mã học phần: DLU0010

Tên học phần: Các hợp đồng dân sự thông dụng

Mã nhóm lớp học phần: 231\_DLU0010\_01,02

Thời gian làm bài (phút/ngày): 60 phút

Hình thức thi: **Tự luận**

SV được tham khảo tài liệu IN GIẤY: Có X

Không

Giảng viên nộp đề thi, đáp án bao gồm cả **Lần 1 và Lần 2**

**Cách thức nộp bài phần tự luận (Giảng viên ghi rõ yêu cầu):** SV gõ trực tiếp trên khung trả lời của hệ thống thi;

**ĐỀ 03**

Câu 1 (3.0 điểm)

Anh/ chị hãy nêu đặc điểm pháp lý của hợp đồng trao đổi tài sản?

Câu 2 (2.0 điểm)

Anh/chị hãy phân tích các căn cứ chấm dứt hợp đồng hợp tác theo pháp luật quy định?

Câu 3 (5.0 điểm)

**Anh/ chị hãy soạn thảo một hợp đồng tặng cho tài sản có điều kiện thông qua tình huống pháp lý sau đây:**

**Bên tặng cho (sau đây gọi là Bên A):**

- Ông Nguyễn Văn Hai

Sinh năm: 1970

Chứng minh nhân dân số: 256348769 do Công an TPHCM cấp ngày 30/4/2001

Hộ khẩu thường trú: 13 Bùi Đình Túy, Phường 21, Quận Bình Thạnh, TPHCM

- Cùng vợ là bà: Nguyễn Thị Ba

Sinh năm: 1978

Chứng minh nhân dân số: 254698532 do Công an TPHCM cấp ngày 30/5/2001

Hộ khẩu thường trú: 13 Bùi Đình Túy, Phường 21, Quận Bình Thạnh, TPHCM

**Bên được tặng cho (sau đây gọi là Bên B):**

- Ông Nguyễn Văn Tư

Sinh ngày: 11/5/2002

Chứng minh nhân dân số 225689647, do Cục trưởng cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/06/2021

Hộ khẩu thường trú : 13 Bùi Đình Túy, Phường 21, Quận Bình Thạnh, TPHCM

Tài sản tặng cho:

1. Đặc điểm xe máy:

- a) Nhãn hiệu: Vision
- b) Dung tích xi lanh: 109,5cm<sup>3</sup>
- c) Loại xe: Tay ga
- d) Màu sơn: Xanh Đen
- e) Số máy: 6171818HHJ
- f) Số khung: EKSKJABJ18Q76H
- g) Các đặc điểm khác: không có

2. Giấy đăng ký xe số: 1718893 do Trường Công An TP cấp ngày 28/9/2023

Điều kiện tặng cho: Ông Nguyễn Văn Tư tốt nghiệp cử nhân Luật- ĐH Văn Lang loại giỏi.

Ngày ký công chứng hợp đồng: ngày nhận bằng tốt nghiệp ngay sau Lễ tốt nghiệp do ĐH Văn Lang tổ chức.

*Ngày biên soạn: 09/11/2023*

**Giảng viên biên soạn đề thi: ThS. Đinh Thu Thủy**

*Ngày kiểm duyệt: 11/11/2023*

**Trưởng (Phó) Khoa/Bộ môn kiểm duyệt đề thi: ThS. Đinh Lê Oanh**