TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG

**KHOA: LUẬT**

**ĐỀ THI VÀ ĐÁP ÁN ĐỀ THI KẾT THÚC HỌC PHẦN**

**Học kỳ 3 , năm học 2021 - 2022**

Mã học phần: DLK0470

Tên học phần: Luật Thi hành án dân sự

Mã nhóm lớp học phần: 213\_DKL0470\_01,02

Thời gian làm bài (phút/ngày): 60 phút

Hình thức thi: **Trắc nghiệm kết hợp tự luận**

**Sinh viên được sử dụng tài liệu**

**Cách thức nộp bài phần tự luận (Giảng viên ghi rõ yêu cầu):**

- SV gõ trực tiếp trên khung trả lời của hệ thống thi.

***ĐỀ THI LẦN 2***

**PHẦN TRẮC NGHIỆM (05 điểm)**

Ai có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết tranh chấp về kết quả bán đấu giá tài sản

**A.** Người mua được tài sản bán đấu giá, Chấp hành viên

**B.** Người phải thi hành, người được thi hành án, người mua được tài sản bán đấu giá, Chấp hành viên

**C.** Người phải thi hành, người mua được tài sản bán đấu giá, Chấp hành viên

**D.** Người được thi hành án, người mua được tài sản bán đấu giá, Chấp hành viên

ANSWER: A

Chủ sở hữu chung có quyền mua phần tài sản của người phải thi hành án theo quy định của pháp luật thi hành án dân sự

**A.** Tất cả các lần tài sản được đưa ra bán

**B.** Chỉ khi tài sản được đưa ra bán lần đầu

**C.** Sau khi tài sản được đưa ra lần bán thứ hai mà không có người mua

**D.** Chỉ khi giá đã giảm bằng hoặc thấp hơn chi phí cưỡng chế thi hành án

ANSWER: A

Chủ sở hữu chung được thực hiện quyền ưu tiên mua phần tài sản của người phải thi hành án trong khối tài sản thuộc sở hữu chung là bất động sản trong thời hạn:

**A.** 03 tháng, kể từ ngày được thông báo hợp lệ

**B.** 30 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ

**C.** 45 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ

**D.** 60 ngày, kể từ ngày được thông báo hợp lệ

ANSWER: A

Hồ sơ đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản bán đấu giá không bắt buộc phải có tài liệu nào dưới đây:

**A.** Biên bản kê biên tài sản

**B.** Quyết định thi hành án

**C.** Văn bản bán đấu giá thành

**D.** Văn bản đề nghị của cơ quan thi hành án dân sự

ANSWER: A

Trong thời hạn bao nhiêu ngày, kể từ ngày ra quyết định thi hành án,Thủ trưởng cơ quan thi hành án dân sự phải ra quyết định thành lập Hội đồng tiêu hủy vật chứng, tài sản thuộc diện tiêu hủy theo bản án, quyết định, trừ trường hợp pháp luật quy định phải tiêu hủy ngay

**A.** 01 tháng

**B.** 10 ngày

**C.** 15 ngày

**D.** 20 ngày

ANSWER: A

Trường hợp thi hành nghĩa vụ phải thực hiện công việc nhất định theo bản án, quyết định mà người phải thi hành án không thực hiện thì:

**A.** Chấp hành viên quyết định phạt tiền và ấn định thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ra quyết định phạt tiền để người đó thực hiện nghĩa vụ thi hành án

**B.** Chấp hành viên ra quyết định cưỡng chế buộc thực hiện nghĩa vụ

**C.** Chấp hành viên quyết định phạt tiền và ấn định thời hạn 15 ngày, kể từ ngày ra quyết định phạt tiền để người đó thực hiện nghĩa vụ thi hành án

**D.** Chấp hành viên giao cho người có điều kiện thực hiện, chi phí thực hiện do người phải thi hành án chịu

ANSWER: A

Tiêu chuẩn, điều kiện nào dưới đây không phải là tiêu chuẩn, điều kiện được xem xét khi bổ nhiệm làm chấp hành viên sơ cấp:

**A.** Có thời gian làm trong ngành thi hành án từ 03 năm trở lên

**B.** Đã được đào tạo nghiệp vụ ngành thi hành án dân sự

**C.** Trúng tuyển kỳ thi tuyển chấp hành viên sơ cấp

**D.** Có sức khỏe để hoàn thành nhiệm vụ được giao

ANSWER: A

A trả B 100 triệu đồng, xác minh điều kiện thi hành án của A được biết hiện A và chị T là vợ A đang sở hữu, sử dụng 01 nhà đất có giá trị khoảng 500 triệu đồng. Cơ quan thi hành án hoãn thi hành án trong trường hợp nào dưới đây:

**A.** Nhà đất của A đã được Tòa án thụ lý để giải quyết theo quy định tại Điều 74 Luật thi hành án dân sự

**B.** A bị ốm nặng có xác nhận của cơ sở y tế cấp huyện

**C.** A đi công tác nước ngoài

**D.** Chưa xác định được địa chỉ của A

ANSWER: A

Ai có quyền yêu cầu thi hành án:

**A.** Đương sự trong thi hành án dân sự

**B.** Người được thi hành án

**C.** Người phải thi hành án

**D.** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan

ANSWER: A

Thời hạn tiến hành xác minh lại là thời hạn nào dưới đây:

**A.** Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được kết quả xác minh do đương sự cung cấp hoặc nhận được kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân

**B.** Xác minh ngay sau khi nhận được kết quả xác minh do đương sự cung cấp

**C.** Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được kết quả xác minh do đương sự cung cấp

**D.** Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được kết quả xác minh do đương sự cung cấp

ANSWER: A

Trường hợp Tòa án hủy bỏ áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời thì ngay sau khi nhận được quyết định của Tòa án, Thủ trưởng cơ quan thi hành án dân sự phải ra ngay:

**A.** Quyết định đình chỉ thi hành quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời

**B.** Quyết định tạm đình chỉ thi hành quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời

**C.** Quyết định hoãn thi hành quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời

**D.** Quyết định chưa có điều kiện thi hành quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời

ANSWER: A

Trường hợp cưỡng chế giao, trả giấy tờ mà giấy tờ không thể thu hồi được nhưng có thể cấp lại thì Chấp hành viên xử lý theo hướng nào dưới đây

**A.** Yêu cầu cơ quan, tổ chức có thẩm quyền ra quyết định hủy giấy tờ đó và cấp giấy tờ mới cho người được thi hành án, người trúng đấu giá tài sản thi hành án

**B.** Ra quyết định về việc chưa có điều kiện thi hành án

**C.** Ra quyết định tạm đình chỉ thi hành án

**D.** Ra quyết định hoãn thi hành án

ANSWER: A

Đơn yêu cầu thi hành án không bắt buộc phải có nội dung nào dưới đây

**A.** Thông tin về tài sản, điều kiện thi hành án của người phải thi hành án

**B.** Tên, địa chỉ người yêu cầu

**C.** Tên cơ quan thi hành án dân sự nơi yêu cầu

**D.** Nội dung yêu cầu thi hành án

ANSWER: A

Tài sản kê biên là giấy tờ có giá được giao cho cơ quan, tổ chức, cá nhân nào bảo quản

**A.** Kho bạc nhà nước

**B.** Cơ quan phát hành giấy tờ có giá

**C.** Người được thi hành án

**D.** Kho của cơ quan thi hành án dân sự

ANSWER: A

Biên bản xác minh bắt buộc phải có xác nhận của cơ quan, tổ chức, cá nhân nào dưới đây

**A.** Ủy ban nhân dân cấp xã hoặc công an cấp xã hoặc cơ quan, tổ chức, cá nhân nơi tiến hành xác minh

**B.** Ủy ban nhân dân cấp xã, công an cấp xã và cơ quan, tổ chức, cá nhân nơi tiến hành xác minh

**C.** Ủy ban nhân dân cấp xã

**D.** Ủy ban nhân dân cấp xã và công an cấp xã

ANSWER: A

Cơ quan quản lý thi hành án dân sự bao gồm:

**A.** Cơ quan quản lý thi hành án dân sự thuộc Bộ Tư pháp,Cơ quan quản lý thi hành án dân sự thuộc Bộ Quốc phòng

**B.** Tổng cục Thi hành án dân sự, Cục Thi hành án dân sự

**C.** Tổng cục Thi hành án dân sự, Sở Tư pháp

**D.** Cục Thi hành án dân sự, Chi cục Thi hành án dân sự

ANSWER: A

Tài sản nào dưới đây khi tiến hành tạm giữ, Chấp hành viên phải niêm phong trước mặt người bị tạm giữ hoặc thân nhân của họ

**A.** Kim khí quý, đá quý

**B.** Kim khí quý, đá quý, tiền

**C.** Kim khí quý, đá quý, tiền, giấy tờ có giá

**D.** Kim khí quý, đá quý, vàng, tiền, giấy tờ có giá

ANSWER: A

Theo quy định của pháp luật hiện hành về thi hành án dân sự, trường hợp nào trong số các trường hợp sau đây được cho là “Tài sản kê biên có giá trị nhỏ”

**A.** Là tài sản mà tại thời điểm xác định giá, tài sản giống hệt hoặc tương tự chưa qua sử dụng có giá trị mua bán trên thị trường không quá 10 triệu đồng

**B.** Là tài sản mà tại thời điểm xác định giá, tài sản giống hệt hoặc tương tự chưa qua sử dụng có giá trị mua bán trên thị trường không quá 05 triệu đồng

**C.** Là tài sản mà tại thời điểm xác định giá, tài sản giống hệt hoặc tương tự chưa qua sử dụng có giá trị mua bán trên thị trường không quá 2 triệu đồng

**D.** Là tài sản mà tại thời điểm xác định giá, tài sản giống hệt hoặc tương tự chưa qua sử dụng có giá trị mua bán trên thị trường không quá 01 triệu đồng

ANSWER: A

A phải trả B chiếc xe máy Vision. Xác minh được biết, hiện chiếc xe máy Vision đã bị mất; cơ quan thi hành án dân sự xử lý theo phương án nào dưới đây

**A.** Chấp hành viên hướng dẫn đương sự thỏa thuận việc thi hành án

**B.** Ra quyết định hoãn thi hành án

**C.** Ra quyết định tạm đình chỉ thi hành án

**D.** Ra quyết định đình chỉ thi hành án

ANSWER: A

Ủy ban nhân dân cấp xã nơi xác minh niêm yết công khai quyết định về việc chưa có điều kiện thi hành án trong thời hạn nào dưới đây

**A.** 03 tháng, kể từ ngày niêm yết

**B.** 10 ngày, kể từ ngày niêm yết

**C.** 15 ngày, kể từ ngày niêm yết

**D.** 30 ngày, kể từ ngày niêm yết

ANSWER: A

**PHẦN TỰ LUẬN (05 điểm)**

Câu 1 (01 điểm):

Căn cứ quy định của pháp luật về thi hành án dân sự, em hãy nhận xét nhận định sau: *Trong mọi trường hợp, điều kiện áp dụng biện pháp cưỡng chế khấu trừ tiền trong tài khoản phải là thi hành nghĩa vụ trả tiền đã được ấn định trong bản án, quyết định của Tòa án (ví dụ nghĩa vụ phải bồi thường một khoản tiền, trả một khoản nợ…).*

**Đáp án Câu 1:**

 **Nhận định trên là sai. Vì về nguyên tắcđiều kiện để áp dụng biện pháp cưỡng chế khấu trừ tiền trong tài khoản phải là thi hành nghĩa vụ trả tiền, tuy nhiên trong một số trường hợp đặc biệt, nghĩa vụ thi hành án khác sẽ được chuyển đổi sang nghĩa vụ trả tiền và có thể áp dụng biện pháp cưỡng chế khấu trừ tiền trong tài khoản như trường hợp quy định tại:**

 **Khoản 2 Điều 144 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) đối với nghĩa vụ trả vật cùng loại mà vật phải trả không còn hoặc hư hỏng, giảm giá trị thì CHV yêu cầu người phải THA trả vật cùng loại hoặc thanh toán giá trị của vật cùng loại, trừ TH đương sự có thỏa thuận khác.**

**Khoản 2 Điều 121 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) thi hành nghĩa vụ buộc nhận người lao động trở lại làm việc: Trường hợp không thể bố trí người lao động trở lại làm công việc theo nội dung bản án, quyết định thì người sử dụng lao động phải bố trí công việc khác với mức tiền lương tương đương theo quy định của pháp luật lao động. Trường hợp người lao động không chấp nhận công việc được bố trí và yêu cầu người sử dụng lao động thanh toán các chế độ theo quy định của pháp luật lao động thì người sử dụng lao động phải thực hiện việc thanh toán để chấm dứt nghĩa vụ thi hành án.**

**(Ghi chú: Chỉ cần nêu được một trường hợp minh họa)**

Câu 2 (01 điểm):

Quyết định cưỡng chế thi hành án có nội dung: Kê biên, xử lý nhà đất của A để thi hành án. Để thông báo Quyết định cưỡng chế trên cho A, Chấp hành viên đã đến nhà A, được biết A đã bỏ nhà đi từ mấy tháng nay, nhà hiện đang khóa cửa. Có ý kiến cho rằng Chấp hành viên phải thông báo quyết định cưỡng chế trên cho A trên phương tiện thông tin đại chúng.

Quan điểm của em về ý kiến trên và nêu hướng giải quyết?

**Đáp án Câu 2:**

**- Không đồng ý với ý kiến trên (Điều 43 Luật THADS)**

**- Lập biên bản về việc không thực hiện được thông báo, có chữ ký của người chứng kiến và tiến hành niêm yết công khai (Khoản 2 Điều 40 Luật THADS)**

Câu 3 (01 điểm):

Quyết định thi hành án có nội dung: A phải trả cho B 100 triệu đồng. Quá trình thi hành án, B chết và không có người thừa kế.

Theo em, trong trường hợp này Chấp hành viên phải thực hiện việc xác minh như thế nào?

**Đáp án Câu 3:**

**Cơ sở pháp lý: Khoản 2 Điều 3 Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01/8/2016:**

**Chấp hành viên phải xác minh qua chính quyền địa phương, cơ quan quản lý hộ khẩu, nơi cư trú hoặc nơi cư trú cuối cùng của người được thi hành án. Kết quả xác minh thông báo công khai trên phương tiện thông tin đại chúng ở trung ương để người có quyền, nghĩa vụ liên quan biết và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của họ**

Câu 4 (01 điểm):

Quyết định thi hành án có nội dung: L phải trả cho H số tiền là 150.000.000 đồng và lãi chậm thi hành án. Hết thời gian tự nguyện thi hành án, L không tự nguyện thi hành, Chấp hành viên xác minh điều kiện thi hành án của L được biết tại địa phương L có tài sản là 01 quyền sử dụng đất có diện tích 15.000m2 đứng tên ông L. Đây là đất trồng màu, thời hạn sử dụng đến năm 2050 và là tài sản do bố mẹ ông L tặng cho ông L. Tài sản này có giá trị khoảng 250.000.000 đồng. Ông L cho biết trên đất này ông L và vợ là bà Y đang trồng ngô đã được 01 tháng. Để tiếp tục tổ chức thi hành án, có các phương án xử lý như sau:

1. Chấp hành viên tổ chức kê biên, định giá và bán đấu giá đối với quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất
2. Chấp hành viên chỉ tổ chức kê biên, định giá, bán đấu giá quyền sử dụng đất và cây ngô khi cây ngô đã đến mùa thu hoạch
3. Chấp hành viên chỉ tổ chức kê biên, định giá và bán đấu giá quyền sử dụng đất, còn cây ngô sẽ tổ chức kê biên, định giá và bán đấu giá khi cây ngô đến mùa thu hoạch

Em hãy bình luận về các phương án xử lý trên.

**Đáp án Câu 4:**

**Phương án 1 vi phạm khoản 3 Điều 113 Luật Thi hành án dân sự**

**Phương án 2 dễ dẫn đến khiếu nại của người được thi hành án do chậm trễ trong việc tổ chức cưỡng chế thi hành án**

**Phương án 3 là phù hợp với khoản 3 Điều 113 Luật Thi hành án dân sự**

Câu 5 (01 điểm):

Em hãy nêu điều kiện thông báo bằng thư bảo đảm

**Đáp án Câu 5:**

**- Cơ sở pháp lý: Khoản 1 Điều 2 Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01/8/2016**

**- Điều kiện thông báo bằng thư bảo đảm:**

**Do đường sá xa xôi, giao thông không thuận tiện;**

**Người được thông báo có nhiều địa chỉ liên lạc, nơi ở không cố định, thường vắng mặt ở nhà vào giờ hành chính;**

**Đương sự đang bị giam, tạm giam;**

**Người được thi hành án chưa yêu cầu thi hành án quy định tại****khoản 1 Điều 49 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;**

**Các trường hợp khác mà việc thông báo trực tiếp có khó khăn thì việc thông báo được thực hiện qua dịch vụ bưu chính bằng thư bảo đảm.**

**Ngày gửi thư bảo đảm là ngày thông báo hợp lệ.**

*Ngày biên soạn: 22/6/2022*

**Giảng viên biên soạn đề thi: Ths. Cao Thị Luyến**

*Ngày kiểm duyệt: 29/6/2022*

**Trưởng (Phó) Khoa/Bộ môn kiểm duyệt đề thi:**

**Phó Trưởng BM Luật Dân sự: Ths. Đinh Lê Oanh**