TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG

**KHOA: LUẬT**

**ĐỀ THI VÀ ĐÁP ÁN ĐỀ THI KẾT THÚC HỌC PHẦN**

**Học kỳ 3, năm học 2021 - 2022**

Mã học phần: **71LAWS40553**

Tên học phần: PHÁP LUẬT VỀ HƠP ĐỒNG VÀ BỒI THƯỜNG THIỆT HẠI NGOÀI HỢP ĐỒNG

Mã nhóm lớp học phần: 213\_71LAW40553\_01,02,03,04,05

Thời gian làm bài (phút/ngày): 75 phút

Hình thức thi: **Trắc nghiệm kết hợp tự luận**

**Sinh viên được sử dụng tài liệu**

**Cách thức nộp bài phần tự luận: Sinh viên gõ trực tiếp trên khung trả lời của hệ thống thi.**

**PHẦN TRẮC NGHIỆM (5 điểm)**

**Câu nhận định nào dưới đây là đúng?**

**A.** Người từ đủ mười lăm tuổi đến chưa đủ mười tám tuổi gây thiệt hại thì phải bồi thường bằng tài sản của mình; nếu không đủ tài sản để bồi thường thì cha, mẹ phải bồi thường phần còn thiếu bằng tài sản của mình.

**B.** Người từ đủ mười tám tuổi trở lên gây thiệt hại thì luôn phải tự bồi thường.

**C.** Người từ đủ mười lăm tuổi đến chưa đủ mười tám tuổi gây thiệt hại thì cha, mẹ phải bồi thường.

**D.** Người chưa thành niên, người mất năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi gây thiệt hại mà có người giám hộ thì người giám hộ phải bồi thường bằng tài sản của mình.

**ANSWER: A**

**Viện Kiểm Sát nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc đã thỏa thuận bồi thường án oan sai với ông Trần Văn Đệ hơn 1,1 tỷ đồng vì tội giết người. Chủ thể bồi thường thiệt hại là:**

**A.** Viện Kiểm sát Nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc

**B.** Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Phúc

**C.** Tòa án nhân dân Tối cao

**D.** Viện kiểm sát nhân dân tối cao.

**ANSWER: A**

**Nguyên tắc bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng là**

**A.** Thiệt hại được bồi thường toàn bộ và kịp thời

**B.** Thiệt hại được bồi thường toàn bộ và đầy đủ

**C.** Thiệt hại được bồi thường toàn bộ, kịp thời và đầy đủ

**D.** Thiệt hại được bồi thường toàn bộ, kịp thời và đúng đối tượng

**ANSWER: A**

**Thời hạn hưởng bồi thường thiệt hại do người bị thiệt hại mất hoàn toàn khả năng lao động là:**

A. Từ thời điểm mất hoàn toàn khả năng lao động cho đến khi chết, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

B. Từ thời điểm mất hoàn toàn khả năng lao động cho đến hết độ tuổi lao động, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

C. Từ thời điểm khởi kiện yều cầu bồi thường thiệt hại cho đếnhết độ tuổi lao động, trừ trường hợp có thỏa thuận khác

D. Từ thời điểm khởi kiện yều cầu bồi thường thiệt hại cho đến khi chết, trừ trường hợp có thỏa thuận khác.

**ANSWER: A**

**Những người được nhận bồi thường khoản tiền cấp dưỡng trong bồi thường thiệt hại ngoài hợp đồng là:**

**A.** Những người mà người bị thiệt hại có nghĩa vụ cấp dưỡng khi còn sống.

**B.** Vợ, chồng, con của người bị thiệt hại.

**C.** Anh, chị, em của mà người bị thiệt hại đang có nghĩa vụ cấp dưỡng.

**D.** Cha, mẹ của người bị thiệt hại.

**ANSWER: A**

**Ông Thường tài xế công ty vận tải TC đang thực hiện nhiệm vụ chở hàng cho công ty thì gây tai nạn cho ông Thanh. Chủ thể phải bồi thường thiệt hại cho ông Thanh là:**

**A.** Công ty vận tải TC.

**B.** Ông Thường.

**C.** Ông Thường và Công ty vận tải TC.

**D.** Gia đình của ông Thường.

**ANSWER: A**

**Nhận định nào sau đây là đúng?**

**A.** Nhà nước có trách nhiệm bồi thường thiệt hại do hành vi trái pháp luật của người thi hành công vụ gây ra

**B.** Người gây thiệt hại trong tình thế cấp thiết phải bồi thường cho người bị thiệt hại.

**C.** Người do dùng chất kích thích mà lâm vào tình trạng mất khả năng nhận thức và làm chủ được hành vi của mình, gây thiệt hại thì không phải bồi thường.

**D.** Chủ sở hữu nguồn nguy hiểm cao độ luôn phải bồi thường thiệt hại do nguồn nguy hiểm cao độ gây ra trong mọi trường hợp.

**ANSWER: A**

**Do bão mà mà cây dừa nhà Thanh đổ sang nhà ông Thản làm vỡ mái tôn. Chủ thể bồi thường thiệt hại tài sản cho ông Thản là:**

**A.** Ông Thanh.

**B.** Ông Thanh không phải bồi thường cho ông Thản do sự kiện bất khả kháng.

**C.** Chính quyền địa phương.

**D.** Công ty quản lý cây xanh phải bồi thường.

**ANSWER: A**

**Anh An thuê xe của công ty Ngôi Sao Việt để tự lái xe đi du lịch trên đường đi xe bị nổ lốp xe nên đã gây tai nạn cho anh Bình**

**A.** Anh An phải bồi thường thiệt hại cho anh Bình

**B.** Công ty Ngôi Sao Việt phải bồi thường thiệt hại cho anh Bình

**C.** Công ty Ngôi Sao Việt và anh A phải bồi thường thiệt hại cho anh Bình

**D.** Anh An không phải bồi thường thiệt hại cho anh Bình do sự kiện bất khả kháng

**ANSWER: A**

**Thời hiệu khởi kiện yêu cầu bồi thường thiệt hại là 03 năm, kể từ ngày:**

**A.** Người có quyền yêu cầu biết quyền, lợi ích hợp pháp của mình bị xâm phạm.

**B.** Thiệt hại thực tế đã xảy ra.

**C.** Người có quyền yêu cầu không thỏa thuận được với người gây thiệt hại về việc bồi thường thiệt hại.

**D.** Người gây thiệt hại thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng.

**ANSWER: A**

**Nếu các bên không thỏa thuận được thì mức bồi thường bù đắp tổn thất về tinh thần do tính mạng bị xâm phạm là:**

**A**. Không quá một trăm lần mức lương cơ sở do Nhà nước quy định.

**B**. Không quá mười lần mức lương cơ sở do Nhà nước quy định.

**C**. Không quá năm mươi lần mức lương cơ sở do Nhà nước quy định.

**D**. Không quá hai trăm lần mức lương cơ sở do Nhà nước quy định.

**ANSWER: A**

**Điều kiện về hình thức để bảo đảm hợp đồng mua bán nhà có hiệu lực là:**

**A.** Hợp đồng phải được lập thành văn bản và công chứng

**B.** Hợp đồng phải được lập thành văn bản

**C.** Hợp đồng phải được thỏa thuận miệng

**D.** Hợp đồng phải được đăng ký

**ANSWER: A**

**Do cần tiền nên anh A vay của anh B số tiền là 20 triệu đồng. Để đảm bảo cho nghĩa vụ trả khoản vay, anh A đã giao cho anh B một máy tính Dell Spire 5015. Việc A giao máy tính cho B là:**

**A.** Cầm cố tài sản

**B.** Thế chấp tài sản

**C**. Cầm giữ tài sản

**D**. Ký quĩ tài sản

**ANSWER: A**

**Trong trường hợp có sự thay đổi về hoàn cảnh của hợp đồng:**

**A.** Các bên có thể đàm phán lại nội dung của hợp đồng

**B.** Bên có nghĩa vụ có thể được miễn thực hiện nghĩa vụ

**C.** Bên có nghĩa vụ có quyền hủy bỏ hợp đồng

**D.** Bên có nghĩa vụ được quyền tạm ngừng hợp đồng.

**ANSWER: A**

**Trong trường hợp các bên không có thỏa thuận về phạt vi phạm hợp đồng, nếu một bên vi phạm nghĩa vụ trong hợp đồng gây ra thiệt hại cho bên kia;**

**A**. Bên bị thiệt hại có quyền yêu cầu bên vi phạm phải bồi thường thiệt hại do vi phạm hợp đồng.

**B**. Bên bị thiệt hại không có quyền yêu cầu bên vi phạm phải bồi thường thiệt hại do vi phạm hợp đồng.

**C**. Bên bị thiệt hại có quyền yêu cầu bên vi phạm phải bồi thường thiệt hại do vi phạm hợp đồng và chịu phạt vi phạm hợp đồng.

**D**. Bên bị thiệt hại không có quyền yêu cầu bên vi phạm vừa phải chịu phạt vi phạm hợp đồng vừa phải bồi thường thiệt hại do vi phạm hợp đồng.

**ANSWER: A**

**Hành vi nào sau đây là biện pháp bảo đảm bằng tín chấp:**

**A.** Tổ chức chính trị - xã hội cam kết bảo đảm cho khoản vay của anh An với ngân hàng ABC

**B.** Anh An dùng tài sản của mình thế chấp cho ngân hàng ABC để bảo đảm khoản vay ngân hàng

**C.** Anh An giao tài sản là căn nhà của mình cho ngân hàng ABC quản lý, sử dụng để bảo đảm cho khoản vay

**D.** Anh An dùng tài sản của mình thế chấp cho ngân hàng ABC để bảo đảm cho người thứ ba vay tiền

**ANSWER: A**

**Mức thiệt hại phải bồi thường trong hợp đồng:**

1. Là mức thiệt hại thực tế do hành vi vi phạm hợp đồng gây ra
2. Là mức bồi thường theo yêu cầu của bên bị vi phạm
3. Là mức thiệt hại theo sự thỏa thuận của các bên trong hợp đồng
4. Là mức bồi thường do bên vi phạm có thể bồi thường

**ANSWER: A**

**Hình thức của thế chấp tài sản là bất động sản là:**

**A.** Bằng văn bản phải có công chứng, chứng thực.

**B.** Bằng văn bản có công chứng, chứng thực khi các bên thỏa thuận

**C.** Bằng một hợp đồng phụ bên cạnh hợp đồng chính

**D.** Bằng điều khoản ghi trong hợp đồng chính

**ANSWER: A**

**Chị B ký hợp đồng mua 02 tấn bắp cải Đà Lạt của anh A. Ngày giao hàng , anh A mang hàng đến giao theo thỏa thuận thì kho của chị B đóng cửa. Anh A gửi 02 tấn bắp cải vào kho hàng kế bên và thông báo cho chị B biết cùng hóa đơn thanh toán chi phí gửi giữ. Trong tình huống trên:**

**A**. Chị B phải chịu trách nhiệm với chi phí gửi giữ hàng hóa.

**B**. Anh A chịu trách nhiệm với phí gửi giữ hàng hóa.

**C**. Anh A và chị B cùng chịu chi phí gửi giữ hàng hóa, mỗi bên 50% phí.

**D**. Anh A và chị B không phải chịu trách nhiệm với chi phí gửi giữ hàng hóa.

**ANSWER: A**

**Anh A ký hợp đồng bán cho anh B 1000 mét vải Jean. Do giá nguyên liệu vải biến động tăng nên A chờ giá giảm mới mua hàng để giao cho anh B mà không thông báo cho anh B biết. Anh A đã vi phạm:**

**A**. Chậm thực hiện nghĩa vụ

**B**. Hoãn thực hiện nghĩa vụ

**C**. Chậm tiếp nhận việc thực hiện nghĩa vụ

**D**. Anh A không vi phạm nghĩa vụ

**ANSWER: A**

**PHẦN TỰ LUẬN (5 điểm)**

**Câu 1: Hãy cho biết nhận định dưới đây đúng hay sai? Giải thích. (2 điểm)**

1. Khi sức khỏe của một người bị xâm phạm, thiệt hại được xác định gồm thiệt hại về vật chất và những tổn thất về tinh thần (1 điểm)
2. Mức lãi suất phải trả do chậm thực hiện nghĩa vụ trả tiền là mức lãi theo sự thỏa thuận của các bên (1 điểm)

**Đáp án:**

**Câu a)**

* **Nhận định: đúng (0,25 điểm)**
* **Khoản 1 Điều 590 Bộ luật dân sự 2015 quy định về những thiệt hại vật chất có thể tính toán cụ thể bằng đơn vị đo lường (0.25 điểm)**
* **Khoản 2 Điều 590 Bộ luật dân sự 2015 ghi nhận thiệt hại về tinh thần được bù đắp bằng một khoản tiền theo sự thỏa thuận của các bên hoặc theo quy định của pháp luật. (0,5 điểm)**

**Câu b)**

* **Nhận định: sai (0,25 điểm)**
* **Về nguyên tắc các bên được thỏa thuận mức lãi suất trong giao dịch dân sự.**
* **Tuy nhiên để bảo vệ quyền lợi cho bên yếu thế, ổn định trật tự xã hội, thỏa thuận về lãi suất trong giao dịch dân sự không được vượt quá mức lãi suất do pháp luật qui định. (0,5 điểm)**
* **Cơ sở pháp lý: khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự 2015. (0,25 điểm)**

**Câu 2 (3 điểm):**

A đặt cọc cho vợ chồng chị B số tiền là 200 triệu đồng để đảm bảo ký hợp đồng mua căn hộ chung cư tại Tp H với giá là 2 tỷ đồng. Hai bên thống nhất 10 ngày sau sẽ cùng ra cơ quan công chứng để ký hợp đồng mua bán căn hộ. Hai bên có thỏa thuận, bên nào không ký hợp đồng mua bán căn hộ sẽ bị phạt gấp ba lần số tiền đã nhận.

Đến thời hạn ký hợp đồng, chị B cho biết do hai vợ chồng chị không thống nhất bán nên chỉ đồng ý trả cho A số tiền cọc và cho rằng giao dịch đặt cọc không có giá trị pháp lý vì không được lập bằng văn bản và thỏa thuận bị phạt gấp ba khoàn tiền đã nhận là trái với qui định của pháp luật. Hỏi:

**a)** Các lập luận của chị B có đúng với qui định của pháp luật hay không? Tại sao? Giải thích có viện dẫn cơ sở pháp lý. (1.5 điểm)

**b)** Nếu B không ký hợp đồng mua bán xe với A, B phải chịu trách nhiệm gì? Giải thích có viện dẫn cơ sở pháp lý. (1.5 điểm)

**Đáp án:**

**Câu a)**

* **Các lập luận của chị B là không đúng với qui định của pháp luật. (0,25 điểm)**
* **Giải thích: Đặt cọc là việc một bên chuyển giao cho bên kia một khoản tiền hoặc kim khí quí, đá quí hoặc vật có giá trị khác trong một thời hạn nhằm đảm bảo cho việc giao kết hoặc thực hiện hợp đồng. Đặt cọc có thể được thực hiện dưới bất kỳ hình thức nào mà không nhất định phải theo hình thức bằng văn bản. (0.5 điểm)**
* **Mục đích của việc đặt cọc là để đảm bảo cho việc ký kết hoặc thực hiện hợp đồng. pháp luật dự liệu biện pháp chế tài nếu bên đặt cọc không thực hiện nghĩa vụ thì sẽ mất khoản đặt cọc, còn bên nhận cọc không thực hiện nghĩa vụ thì phải trả lại tài sản nhận cọc và một khoản tiền tương đương tài sản đặt cọc. Tuy nhiên nếu các bên có thỏa thuận khác về trách nhiệm do vi phạm nghĩa vụ thì sẽ theo thỏa thuận của các bên. (0.5 điểm)**
* **Cơ sở pháp lý: Điều 328 BLDS 2015 (0,25 điểm)**

**Câu b)**

* **Nếu B không ký hợp đồng mua bán với A là B đã vi phạm thỏa thuận đặt cọc. (0.5 điểm).**
* **B phải chịu các trách nhiệm:**
* **Hoàn trả tiền đặt cọc cho A (0.25 điểm)**
* **Phải chịu phạt do vi phạm nghĩa vụ mà các bên có thỏa thuận với mức phạt là gấp ba lần số tiền đã nhận là: 600 triệu đồng (0,25 điểm)**
* **Cơ sở pháp lý :**
* **Điều 328 Đặt cọc (0,25 điểm**
* **Điều 351 Trách nhiệm dân sự do vi phạm nghĩa vụ (0,25 điểm).**

*Ngày biên soạn: 28/6/2022*

**Giảng viên biên soạn đề thi:** **ThS. Nguyễn Thị Kim Quyên**

*Ngày kiểm duyệt: 29/6/2022*

**Trưởng (Phó) Khoa/Bộ môn kiểm duyệt đề thi:**

**Phó trưởng BM Luật dân sự: Ths.Đinh Lê Oanh**